

CAMBRIEL & Associés

10 rue Armand Cambon – 82000 MONTAUBAN - Tél. : 05 63 22 00 30

SELARL INTER-BARREAUX AMMA AVOCATS

1 rue du Pont de Lattes – 34070 MONTPELLIER - Tél. : 04.99.74.01.09

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE EN UN LOT

SUR LA COMMUNE DE NEGREPELISSE (82800), Impasse Saint Gilles

5 PARCELLES DE TERRAIN cadastrées :

- ZK n° 923 d'une contenance de 90a 25ca**
- ZK n° 924 d'une contenance de 13a 33ca**
- ZK n° 930 d'une contenance de 09a 99ca**
- ZK n° 931 d'une contenance de 01a 60ca**
- ZK n° 932 d'une contenance de 00a 78ca**

Mise à prix : 20 000 €

Avec faculté de baisse du quart puis de la moitié en cas de carence d'enchère

Outre frais et clauses du cahier des conditions de vente

**La visite s'effectuera à la diligence de Maître Julie CASTAGNE,
commissaire de justice à Montauban, le jeudi 28 mai 2026 de 14 h 00 à 15 h 00**

**ADJUDICATION LE JEUDI 18 JUN 2026 à 9 Heures
et suivantes au besoin Au Palais de Justice de MONTAUBAN – 5 Place du Coq**

A LA REQUETE DE : Maître Guillaume LARCENA,
représentant la SELARL ETUDE BALINCOURT,
Mandataire Judiciaire, domicilié 7 rue André Michel – 34000
MONTPELLIER, agissant en qualité de liquidateur judiciaire,
désigné à ces fonctions aux termes d'un Jugement rendu par
le Tribunal de Commerce Montpellier le 20 juin 2022,

Ayant constitué **Me Jean CAMBRIEL**, avocat membre de
la SCP CABINET CAMBRIEL & Associés, postulant pour la
SELARLAMMAAVOCATS, inscrite au Barreau de Montpellier.

DÉSIGNATION DES BIENS A VENDRE

Il s'agit de cinq parcelles de terrain situées dans une zone à
vocation d'habitat et de services où la vocation résidentielle
est plus affirmée. Les parcelles sont actuellement à l'abandon.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat
inscrit au barreau du Tribunal Judiciaire de MONTAUBAN,
moyennant consignation par chèque de banque ou caution
bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à
prix sans que cette garantie puisse être inférieure à 3 000 €
et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

**Pour tous renseignements complémentaires et
consultation du cahier des conditions de vente,
s'adresser :**

Au Cabinet CAMBRIEL & Associés ou à la SELARL INTER-
BARREAUX AMMA, Avocats susnommés.

Au greffe du Tribunal Judiciaire de MONTAUBAN où est déposé
le Cahier des conditions de vente qui peut être consulté par
toute personne intéressée aux heures d'ouverture du Greffe.